

Arrondissement de Grasse

MAIRIE DE PEGOMAS



06580

Téléphone : 04 93 42 22 22  
Télécopie : 04 97 05 25 50

*Pégomas, le 2 décembre 2025*

Madame le Maire de PEGOMAS  
A  
Mesdames et Messieurs les membres  
du conseil municipal de PEGOMAS

**Objet : Convocation au conseil municipal du Mardi 9 décembre 2025**

**Affaire suivie par : Julia GALINDO (DGS), Marie-Hélène DEROUDILHE, affaires générales :  
04.97.05.25.37**

**CONVOCAATION**

Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux,

Conformément aux dispositions des articles L2121-7 et suivants et L2121-10 à L2121-12 du CGCT, je vous prie de bien vouloir assister à la prochaine séance du conseil municipal de PEGOMAS qui se tiendra le :

**MARDI 9 DECEMBRE 2025 à 18H00**  
**dans la salle du conseil – Hôtel de Ville**  
**169, avenue de Grasse 06580 PEGOMAS**

**Les débats seront accessibles en direct au public de manière électronique.**

Vous trouverez en pièces jointes tous les documents afférents à ce conseil municipal, à savoir : l'ordre du jour, les projets de délibérations comprenant une note de synthèse et les documents annexes, le procès-verbal du conseil municipal du mardi 30 septembre 2025.

Ces documents sont téléchargeables sur la plate-forme :

<https://customer.mycompanyfiles.fr/>.

Je vous prie d'agréer, Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux, l'expression de ma sincère considération.

Florence SIMON  
  
Maire de PEGOMAS



**ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU MARDI 9 DECEMBRE 2025 A 18H00**

- Approbation du procès-verbal de la séance du Mardi 30 septembre 2025
- Désignation du secrétaire de séance.
- Tableau des décisions

**DELIBERATIONS**

---

**URBANISME**

1. DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL APPROUVANT LA MODIFICATION N°2 DU PLAN LOCAL D'URANISME DE PEGOMAS **(DL2025\_64)**
2. DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL APPROUVANT LA MODIFICATION N°3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE PEGOMAS **(DL2025\_65)**

**FONCIER**

3. AUTORISATION DE SIGNATURE D'UNE CONVENTION D'INTERVENTION FONCIERE EN OPERATION D'ENSEMBLE SUR LE SITE DU LOGIS EN PHASE IMPULSION-RÉALISATION AVEC L'ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR (EPF PACA) **(DL2025\_66)**
4. DIVISION PARCELLAIRE ET MISE EN COPROPRIETE DU BATIMENT SITUE 24 TRAVERSE DE L'EGLISE EN VUE DE LA CREATION DES 3 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX **(DL2025\_67)**
5. CONSTATATION DE LA DESAFFECTATION A L'USAGE DU PUBLIC ET DECLASSEMENT D'UNE SUPERFICIE DE 7 M<sup>2</sup> DU DOMAINE PUBLIC DE L'AVENUE DES ROSES EN VUE DE SON ECHANGE **(DL2025\_68)**
6. ECHANGE DE FONDS ENTRE LA COMMUNE ET LA SOCIETE AEM INVEST A L'AVENUE DES ROSES **(DL2025\_69)**
7. ACQUISITION AMIABLE D'UN ESPACE NON BATI AU CHEMIN DES PERISSOLS POUR LA REALISATION D'UN PARKING **(DL2025\_70)**

**FINANCES**

8. BUDGET PRINCIPAL – DECISION MODIFICATIVE N°2 **(DL2025\_71)**
9. ADMISSION EN NON-VALEURS ET CREANCES ETEINTES **(DL2025\_72)**
10. FIXATION DU MONTANT DES LOYERS ET DES CHARGES POUR LES LOGEMENTS SITUES AU 24 TRAVERSE DE L'EGLISE **(DL2025\_73)**
11. BUDGET PRINCIPAL 2026 – SECTION D'INVESTISSEMENT – AUTORISATION DE MANDATEMENT DANS LA LIMITE DU QUART DES CREDITS OUVERTS AU BUDGET DE L'EXERCICE PRECEDENT **(DL2025\_74)**

**RESSOURCES HUMAINES**

12. MODIFICATION PORTANT PRECISION DES MODALITES DE VERSEMENT DE L'INDEMNITE SPECIALE DE FONCTION ET D'ENGAGEMENT POUR LES AGENTS RELEVANT DES POLICIERS MUNICIPAUX (ISFE) **(DL2025\_75)**
13. MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS **(DL2025\_76)**
14. INSTAURATION PARTICIPATION AU FINANCEMENT DES CONTRATS ET REGLEMENTS LABELLISES DES AGENTS DE LA COLLECTIVITE POUR LE RISQUE SANTE **(DL2025\_77)**

15. COMMUNICATION DU RAPPORT SOCIAL UNIQUE (DL2025\_78)

### **INTERCOMMUNALITE**

16. PROCÈS-VERBAL DE MISE À DISPOSITION D'UNE PARTIE DU BIEN APPARTENANT A LA COMMUNE DE PEGOMAS EN FAVEUR DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE GRASSE NECESSAIRE A L'EXERCICE DE LA COMPETENCE D'INTERET COMMUNAUTAIRE D'ACTION SOCIALE EN MATIERE D'EMPLOI (DL2025\_79)

### **EDUCATION-ENFANCE-JEUNESSE**

17. MAINTIEN DE L'OFFRE DE PLACES D'ACCUEIL COLLECTIF DE JEUNES ENFANTS PROPOSEES AUX FAMILLES PEGOMASSOISES - Achat de berceaux auprès de la crèche collective privée « Chez Maï » (DL2025\_80)

### **MOTION**

18. PROJET DE REFORME DE LA PROCEDURE CIVILE DEVANT LES COURS D'APPEL (MO2025\_01)

***NB : si un élu est concerné directement ou indirectement par une ou plusieurs délibérations prévue(s) à l'ordre du jour, il lui est demandé de le signaler avant le début de la séance du conseil municipal afin d'éviter tout conflit d'intérêt.***