

Arrondissement de Grasse

Mise en ligne le 22 décembre 2023

MAIRIE DE PEGOMAS



06580

Téléphone : 04 93 42 22 22

Télécopie : 04 97 05 25 50

**LISTE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU MARDI 19 DECEMBRE 2023**  
**(Compte-rendu sommaire)**

L'An Deux Mille Vingt-Trois et le Dix-Neuf du mois de Décembre à Dix-Huit heures Trente, le Conseil Municipal de Pégomas, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à Pégomas, salle du conseil, sous la présidence de Mme SIMON Florence, Maire, à la suite de la convocation adressée et publiée le 13 décembre 2023

**Etaient Présent(e)s :**

Mme SIMON Florence, Maire

M. VOGEL Dominique, 1<sup>er</sup> adjoint

Mme DUPUY Martine, 2<sup>ème</sup> adjoint

M. COMBE Marc, 3<sup>ème</sup> adjoint

M. BERNARDI Serge, 5<sup>ème</sup> adjoint a quitté la salle pendant la présentation et le vote de la délibération n°2023\_73 et il est revenu dans la salle à partir de la délibération n°2023\_74.

Mme MEY Josiane, 6<sup>ème</sup> adjoint

M. BERTAINA Jean-Pierre, 7<sup>ème</sup> adjoint

Mme BOURLIER Sandra, 8<sup>ème</sup> adjoint

Mme PREVOST Dominique, Mme UBALDI Martine, Mme CHAMPAVIER Patricia, M. KARALIC Yves arrive à 18 h 56 et vote toutes les délibérations, M. BERTI Gilles, M. PELLETIER Thierry, M. YBERT Alain, Mme JOURNO Sarah, Mme POGGIOLI Isabelle, M. VAUTE Cédric, Mme CREACH Julie, Mme LALLEMENT Sagane, Mme GOUSSEFF Valérie, M. FORNASERO Didier, Mme BARON Nathalie, M. BOULIER Patrick, M. GODILLOT Yannick

**Etaient absent(e)s, ayant donné un pouvoir :**

Mme PELAPRAT-LECLERCQ Isabelle à M. VOGEL Dominique, M. SAILLAND Philippe à M. COMBE Marc,

M. ROBINET Philippe à Mme MEY Josiane, Mme FOUCHER Sandy à M. BERTAINA Jean-Pierre

A été désignée secrétaire de séance : Mme UBALDI Martine

Le procès-verbal de la séance du 26 septembre 2023 est transmis aux élus et il est approuvé. Mme le Maire rend compte de ses décisions en vertu de l'article L2122-22 du CGCT. Aucune remarque n'est formulée par les élus.

**COMPTE-RENDU DU MAIRE ART L2122-23 du CGCT-DELEGATIONS DU  
CONSEIL MUNICIPAL EN VERTU DE L'ARTICLE L2122-22 DU CGCT-CM  
19/12/2023**

	<b><u>CONTRATS-CONVENTIONS</u></b>		
2023-17	Hébergement logiciel RESOPOSTE - Solution courrier dématérialisé	01/10/2023	BNP PARIBAS LEASE GROUP - 13002 MARSEILLE - Coût trimestriel 2 520,00 € TTC
2023-18	Maintenance logiciel RESOPOSTE - Solution courrier dématérialisé	01/10/2023	GROUPE SI SOLUTIONS - 93100 MONTREUIL - Coût mensuel 75,60 € TTC
2023-19	Entretien crèche	17/11/2023	SARL GHYS - 06250 MOUGINS - Coût mensuel 2 458,20 € TTC
	<b><u>MAPA</u></b>		
2023 - 04	Construction d'un bâtiment destiné aux activités sportives et de loisirs	27/09/2023	Lot 1 - Gros Œuvre - Titulaire = BDV BAT 06130 GRASSE - Coût = 994 996,10 € HT Lot 2 - Etanchéité - Titulaire = EUROP TRAVAUX ETANCHEITE 06200 NICE - Coût = 94 640,90 € HT Lot 3 - Cloisons doublages faux plafonds - Titulaire = ART TECH SA 06000 NICE - Coût = 172 380,89 € HT Lot 4 - Menuiseries extérieures, serrurerie - Titulaire = TECAMVER 83480 PUGET S/ARGENS - Coût =172 458,00 € HT Lot 5 - Menuiseries intérieures - Titulaire = MENUISERIE GRASSOISE 06370 MOUANS STX - Coût = 69 169,30 € HT Lot 6 - Revêtement sols et murs, carrelage -Titulaire = CARRO BTP 83160 LA VALETTE DU VAR - Coût = 95 745,74 € HT Lot 7 - Façades, briques, enduit de façades - Titulaire = HEDHILI BAT 06200 NICE - Coût = 45 015,76 € HT Lot 8 - Electricité CFO CFA Chauffage - Titulaire = DUARTE NEWCO 06210 MANDELIEU - Coût = 124 000,00 € HT Lot 9 - Chauffage, rafraichissement, ventilation, plomberie - Titulaire=JD-BIANCHI 06580 PEGOMAS - Coût = 150 000,00 € Lot 10 - VRD, terrassement, espaces verts - Titulaire = FPTP 06810 AURIBEAU S/SIAGNE - Coût = 180 723,00 € HT Lot 11 - Ascenseur EPMP - Titulaire = KONE 06200 NICE - Coût = 29 564,00 € HT Lot 12 - Peintures, sols souples - Titulaire = SARL RPM BALLY 06200 NICE - Coût = 63 230,68 € HT
	<b><u>MARCHES</u></b>		
	NEANT		
	<b><u>OCCUPATION PRECAIRE DOMAINE PUBLIC</u></b>		
	NEANT		
	<b><u>INDEMNITES DE SINISTRES ACCEPTÉES</u></b>		
	NEANT		
	<b><u>REGIES COMPTABLES</u></b>		
	NEANT		

<b><u>CONCESSIONS FUNERAIRES</u></b>			
BRICCO Sophie	Caveau 2 places - 50 ans	07/09/2023	CCAS 793,33 € - Commune 1 586,67 € - Construction 2 944,00 €
AUTRAN Océane	Caveau 2 places - 15 ans	13/09/2023	CCAS 366,67 € - Commune 733,33 € - Construction 2 944,00 €
DE RACO - DEFOSSEZ	Caveau 2 places - 50 ans	28/09/2023	CCAS 793,33 € - Commune 1 586,67 € - Construction 2 944,00 €
<b><u>ACCEPTATION DON</u></b>			
	Mr JARRAR Amir	16/12/2023	Don de 50 €
	ROTARY CLUB MANDELIEU VAL DE SIAGNE	16/11/2023	Don Octobre Rose = 186,89 €
<b><u>FRAIS, HONORAIRES DES AVOCATS ACTION EN JUSTICE ET EXPERTS</u></b>			
SCP LAMBERT	Affaire OULED SGHAIER - Frais de procédure d'expulsion	05/10/2023	1 733,19 €
PLENOT SUAREZ	Affaire PEGOMAS / SAS COTE SUD IMMOBILIER	11/10/2023	360,00 €
PLENOT SUAREZ	Affaire MILLIERE - Analyse dossier suivi de la procédure	07/11/2023	1 440,00 €
<b><u>ALIENATION DE BIENS MOBILIERS</u></b>			
	Décision 2023-21		Cession pour la somme de 100 € d'une poussette double à Mme BERTHON Thérèse - 06550 LA ROQUETTE SUR SIAGNE
<b><u>REGLEMENT DES CONSEQUENCES DOMMAGEABLES DES ACCIDENTS</u></b>			
	NEANT		
<b><u>REMBOURSEMENT DE FRAIS DE PROCEDURE</u></b>			
	KEOLIS - 06460 SOPHIA ANTIPOLIS	23/05/2023	Remboursement remise en état potelets Angle Bd Mourachonne - Montant = 893,76 €
	DJEBALI Jean-Pierre	02/06/2023	Remboursement dégradations Rond-point SUPER U - Montant = 3 189,62 €
	SMACL	01/08/2023	Remboursement dégradations sur toiture Médiathèque - Montant = 1 673,32 €
	MERCIER Michel	03/10/2023	Remboursement dégradation sur borne J11 Chemin de la Tuilière - Montant = 61,46 €
	ALLIANZ VIE	09/11/2023	Remboursement affaire JEANDIN / SIMONDI - Montant = 120,00 €
<b><u>COTISATIONS VERSEES A DES ASSOCIATIONS</u></b>			
	NEANT		
<b><u>DECISIONS</u></b>			
	Décision 2023-13	24/08/2023	Demande de subvention au Conseil Départemental au titre de la réfection du columbarium du cimetière St Pierre
	Décision 2023-14	25/09/2023	Modification des dispositions de la régie des droits de place (relocalisation en Mairie de Pégomas et encaissement des emplacements de stands hors marchés hebdomadaires)
	Décision 2023-15	09/10/2023	Modification des dispositions de la régie Enfance (encaissement des journées de vacances public colos apprenantes)
	Décision 2023-16	06/11/2023	Droit de préemption urbain - Parcelle G155 terrain non bâti sis La Fénerie Pégomas

	Décision 2023-17	07/11/2023	Demande de subvention au Conseil Départemental au titre du projet de construction d'un bâtiment de salles d'activités et de loisirs au complexe sportif Gaston Marchive
	Décision 2023-18	13/11/2023	Demande de subvention au Conseil Départemental au titre de l'acquisition d'un véhicule Renault Captur pour le service de Police Municipale
	Décision 2023-19	20/11/2023	Modification des dispositions de la régie bibliothèque (ajout d'un mode d'encaissement : la carte bancaire)
	Décision 2023-20	27/11/2023	Décision budgétaire modificative portant virement de crédits de chapitre à chapitre (augmentation des crédits sur le chapitre 014 - article 7391118 - autres restitutions au titre des dégrèvements sur contributions directes afin de permettre la saisie des écritures de régularisation de fin d'exercice et diminution des crédits à l'article 62268-URB-020 Honoraires) pour un montant de 10 000,00 €

## ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 19 DECEMBRE 2023 A 18 H 30

- Approbation du procès-verbal de la séance du Mardi 26 septembre 2023.
- Désignation du secrétaire de séance.
- Tableau des décisions.

### DELIBERATIONS

---

#### FINANCES

1. BUDGET PRINCIPAL 2024 – SECTION D'INVESTISSEMENT – AUTORISATION DE MANDATEMENT DANS LA LIMITE DU QUART DES CREDITS OUVERTS AU BUDGET DE L'EXERCICE PRECEDENT (**DL2023\_62**)

**APPROUVÉE - PAR 29 VOIX POUR**

2. ACOMPTE SUR SUBVENTION AU CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE (CCAS) A VERSER SUR L'EXERCICE 2024 – BUDGET PRINCIPAL (**DL2023\_63**)

**APPROUVÉE - PAR 29 VOIX POUR**

3. FIXATION DU TARIF DE LOCATION DE MATERIEL (**DL2023\_64**)

**APPROUVÉE - PAR 29 VOIX POUR**

4. BUDGET PRINCIPAL – MISE EN PLACE DE CARTES ACHATS COMME MOYEN DE PAIEMENT  
**(DL2023\_65)**

**APPROUVÉE** - PAR 29 VOIX POUR

5. CESSION DU VEHICULE RENAULT KANGOO DE99OLR **(DL2023\_66)**

**APPROUVÉE** - PAR 29 VOIX POUR

6. CESSION DU VEHICULE DACIA DUSTER GG-173-VY **(DL2023\_67)**

**APPROUVÉE** - PAR 29 VOIX POUR

### **EDUCATION**

7. REPARTITION DES CHARGES DE FONCTIONNEMENT DES ECOLES PUBLIQUES ACCUEILLANT  
DES ENFANTS HORS COMMUNE – APPROBATION DE LA CONVENTION AVEC LA VILLE DE  
CANNES **(DL2023\_68)**

**APPROUVÉE** - PAR 29 VOIX POUR

8. REPARTITION DES CHARGES DE FONCTIONNEMENT DES ECOLES PUBLIQUES ACCUEILLANT  
DES ENFANTS HORS COMMUNE – APPROBATION DE LA CONVENTION AVEC LA VILLE DE  
GRASSE **(DL2023\_69)**

**APPROUVÉE** - PAR 29 VOIX POUR

### **RESSOURCES HUMAINES**

9. TABLEAU DES EFFECTIFS **(DL2023\_70)**

**APPROUVÉE** - PAR 29 VOIX POUR

10. COMMUNICATION DU RAPORT SOCIAL UNIQUE 2022 (RSU) **(DL2023\_71)**

**APPROUVÉE** - PAR 29 VOIX POUR

## **PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT**

11. AUTORISATION DONNÉE A MME LE MAIRE DE SIGNER UN CONTRAT AVEC ALCOME  
(DL2023\_72)

**APPROUVÉE** - PAR 29 VOIX POUR

## **URBANISME**

12. PRESCRIPTION DE LA REVISION GENERALE DU PLAN LOCAL D'URBANISME, DEFINITION  
DES OBJECTIFS POURSUIVIS ET DES MODALITES DE LA CONCERTATION (DL2023\_73)

**APPROUVÉE** - PAR 28 VOIX POUR

M. BERNARDI Serge a quitté la salle pendant la présentation et le vote de la présente délibération.

## **INTERCOMMUNALITE**

13. CONVENTION INTERCOMMUNALE D'ATTRIBUTION (CIA) DES LOGEMENTS SOCIAUX DU  
PAYS DE GRASSE 2023-2028 – APPROBATION ET AUTORISATION DE SIGNATURE  
(DL2023\_74)

**APPROUVÉE** - PAR 29 VOIX POUR

14. CONVENTION DE GESTION EN FLUX DES DROITS DE RESERVATION DES LOGEMENTS  
SOCIAUX - APPROBATION ET AUTORISATION DE SIGNATURE (DL2023\_75)

**APPROUVÉE** - PAR 29 VOIX POUR

15. COMMUNICATION DES RAPPORTS ANNUELS DES SYNDICATS INTERCOMMUNAUX ET DE  
LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE GRASSE (DL2023\_76)

**APPROUVÉE** - PAR 29 VOIX POUR

16. MODIFICATION DES ATTRIBUTIONS DE COMPENSATION (DL2023\_77)

**APPROUVÉE** - PAR 29 VOIX POUR

## **FONCIER**

17. ACQUISITION AMIABLE D'UNE EMPRISE DE TERRAINS DE 421 M<sup>2</sup> CADASTRES B2780,  
B2781, B60 ET B2778 APPARTENANT AUX CONSORTS FERRERO JEAN-CLAUDE ET JEAN-  
PIERRE, AVENUE DU CASTELLARAS (DL2023\_78)

**APPROUVÉE** - PAR 29 VOIX POUR

18. REVISION DU SCHEMA DEPARTEMENTAL D'ACCUEIL ET D'HABITAT DES GENS DU VOYAGE 2023 – 2029  
AVIS DE LA COMMUNE DE PEGOMAS (**DL2023\_79**)

**APPROUVÉE - PAR 29 VOIX POUR**